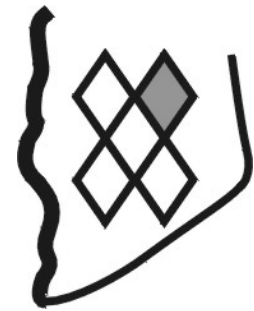


Wijkraad Boerhaavewijk

Secretariaat
Floris van Adrichemlaan 98
2035 VD Haarlem
tel: 06-81699304



Concept NOTULEN VERGADERING WIJKRAAD BOERHAAVEWIJK

Datum: 6 januari 2015

Tijdstip: 20.00 uur

Locatie: De Ringvaart

Aanwezig wijkraad: H. Hirs (voorzitter), A. Wijnoogst (penningmeester), R. de Zwart (secretaris), F. van der Ploeg (vicevoorzitter), C. Hoff, A. Lommerse, K. Weber en D. Wijnoogst.

Aanwezig gasten: J. Amand (Trots Haarlem), P. van der Beek (vanaf agendapunt 5c), A. Blankert, Y. Blankert, H. Cramer, J. Cramer, D. van Duijn (Elan Wonen), J. Dumont, R. Dumont, A. Elshiwiy (wijkagent), I. Hameteman, G. Hameteman, M. Hirs, L. Joosten, A. Keevel, (Trots Haarlem), R. Kersten (gemeente Haarlem tot agendapunt 9), M. Mounji (Stg. Samen Haarlem), J. van Nieuwenburg, W. Nunnikhoven, A. Ramosodit (PvdA vanaf agendapunt 5c), Roel Schaart (PvdA), P. Schouten en R. Zwikker (BPD ontwikkelcombinatie Entree Oost tot agendapunt 8).

Afwezig met bericht: L. Bielas (Schalkstad), S. van de Raadt (Trots Haarlem), M. van Rij (redactie),

Notulist: Joke van Wittmarschen

Datum volgende wijkraadvergadering: **3 februari 2015**

1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom.

2. Agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Ingekomen en uitgegane post december 2014

N.a.v. van de brief van Spaarnelanden: Grondgebonden woningen in Boerhaavewijk krijgen een container voor papier en plastic. Het betreft een pilotproject. De bewoners die bij deze pilot betrokken worden krijgen een brief van Spaarnelanden.

4. Verslag wijkraadsvergadering 2 december 2014

Tekstueel:

Onder aanwezig gasten: "Trots op Haarlem" verwijderden het woord: op.
Met in achtname van deze wijziging wordt het verslag vastgesteld.

N.a.v.: geen op- of aanmerkingen

5. Wijkpolitie

- a. Dankzij de inzet van SportSupport, Stichting Samen Haarlem, Streetcornerwork, Dock en de sportschool op de Amerikaweg is het op oudejaarsavond rustig in de wijk gebleven.
- b. Melding over op de stoep parkeren Wamstekerstraat: met een rollator kan men er niet langs. De wijkagent adviseert dit punt te melden bij handhaving.
- c. N.a.v. de zwarte BMW zonder kentekenplaten op parkeerplaats van Pré Wonen: Hans Hirs heeft contact gehad met Pré Wonen en zij gaan het oppakken. De procedure zal enige tijd in beslag nemen.
- d. Dirk van Duijn vraagt naar de informatieavond 'ogen en oren van hondenuitlaters'. De wijkagent gaat hierover contact opnemen met een collega
- e. Melding van twee auto's met personen erin, die 's avond geparkeerd staan bij de Voorthuysenschool. De wijkagent adviseert de kentekens te noteren en dit te melden.

6. Lidl

Hans Hirs heeft contact gehad met Lidl Vastgoed over de geruchten, dat wijkbewoners de houten schotten van het filiaal in Boerhaavewijk willen verven, om iets te doen tegen de lelijke uitstraling. Lidl zou terugbellen, maar heeft dat tot op heden nog niet gedaan. Hans Hirs zal een ludieke actie op het Vier wijkradenoverleg, waar ook de stadsdeelbestuurder aan deelneemt, aanklaarten.

7. Entree Oost Rik Zwikker (BPD ontwikkelcombinatie Entree Oost) en Roger Kersten (gemeente Haarlem)

Toelichting Rik Zwikker:

De bouwplannen voor de Entree Oostkant zijn in ontwikkeling. Waarschijnlijk start begin 2016 de bouw. Het bestemmingsplan en stedenbouwkundig plan van dit gebied is nog gemaakt voordat de crisis aanbrak. Beide plannen worden aangepast, omdat er nu meer behoefte aan grondgebonden en kleinschalige woningen is. Rik Zwikker laat het concept Masterplan zien: aan de Schipholweg en Amerikaweg komt hogere bouw met 90 appartementen. In het midden 200 grondgebonden woningen met parkeren op eigen terrein. De waterpartijen en het groen blijven. Per saldo wordt de bebouwing lager. Het is nog niet duidelijk in welk segment en wat koop of huur wordt.

Het ConceptMasterplan gaat naar de gemeenteraad die een besluit moet nemen.

N.a.v. de vraag of beschermde flora en fauna de bouw kan dwarsbomen antwoordt Rik Zwikker dat de procedure voor ontheffing tijdelijke natuur aangevraagd zal worden. Dit betekent dat op een bepaald moment het gebied qua flora en fauna vastgesteld wordt en tot de aanvang van de bouw het gebied dan zo moet blijven. De wijkraad is blij met deze procedure.

Toelichting Roger Kersten

Zodra de gemeenteraad het ConceptMasterplan heeft vastgesteld komen er onderzoeken voor het bestemmingsplan; zoals de afwikkeling van het verkeer, de natuur op het terrein en de mogelijkheid voor 50 km op de Schipholweg.

Dick Wijnogst verzoekt om bij het verkeersonderzoek ook de Boerhaavelaan en Amerikaweg mee te nemen. Uit eerdere verkeersstudies is gebleken dat de verkeersafwikkeling van De Entree tot problemen leidt. Roger Kersten beaamt dit.

Roel Schaart vult aan dat de werkgroep Verkeer en Vervoer van de vier Schalkwijkse wijkraden er tegen waren om een stuk van de Amerikaweg te betrekken bij de Entree, omdat het verkeer zal toenemen.

De wijkraad spreekt uit, dat ze blij zijn dat er eindelijk iets met dit gedeelte van het terrein gaat gebeuren.

8. Werkgroepen

Verkeer en Vervoer: geen nieuws.

N.a.v. bovenstaande vindt de vergadering het belangrijk dat de werkgroep Verkeer en Vervoer van de vier wijkraden weer bijeen komt.

Schalkstad: Roger Kersten (gemeente Haarlem)

Roger Kersten licht de plannen van Schalkstad toe: Er zijn drie deelontwikkelingen:

1. Een trekker aan de zijde Europaweg bij C&A. Dat betekent dat de plannen om hier te parkeren vervallen.
2. Twee supermarkten op het Floridaplein. Er is een huurintentieovereenkomst met AH en Aldi. Bovenop de supermarkten komt een parkeergarage voor 600 plaatsen. Er is nog discussie in de Haarlemse politiek wie gaat investeren in de garage (gemeente of eigenaren van winkels).
3. Woningen zijde Briandlaan, (goedkope koopwoningen of middeldure huurwoningen) en zorgwoningen op het Floridaplein.

Naast deze plannen is men ook bezig om kleinere winkels en horeca aan te trekken om Schalkstad aantrekkelijk te maken.

N.a.v. vragen:

- a. Onderzocht zal worden of gedurende de bouw van de supermarkten er een parkeerprobleem ontstaat.
- b. De Nicepassage en strook zijn nog in onderzoek.
- c. Er komt een bioscoop.
- d. Het Voorlopig Ontwerp is in de gemeenteraad vastgesteld. Binnenkort komt er een Concept Ontwerp waar de gemeenteraad een besluit over neemt en dan gaat ook het participatietraject starten.
- e. De winkel waar AH nu in zit, is eigendom van AH en zij bepalen dus wie intrek mag nemen in hun pand.
- f. De wijkraad waarschuwt om het parkeren goedkoop te houden, omdat er anders parkeeroverlast in Boerhaavewijk ontstaat.

Groen:

Antoinette Wijnoogst heeft contact gehad met Marijke Smit van Europawijk over de bijeenkomst van Haarlem Groen om samen te werken met de andere wijkraden aan meer groen in Schalkwijk. Er zou nog meer informatie gegeven worden, maar daar heeft Antoinette Wijnoogst nog niets over gehoord. De heer Mounji weet dat er woensdag 14 januari weer een bijeenkomst voor Schalkwijk is.

9. Organisaties

Stichting Samen Haarlem: de heer Mounji

- a. De stichting heeft een High Tea georganiseerd waar 60 mensen op afkwamen. Het was een gezellige middag.
- b. Met oudjaar heeft de stichting samen met Streetcornerwork en Dock een avond voor de jongeren georganiseerd. 35 jongeren hebben hieraan meegedaan.
- c. 17 januari organiseert de stichting een nieuwjaarsreceptie. Iedereen is welkom vanaf 17.00 uur in De Ringvaart.
- d. 1 december hebben de deelnemers van het project Jong Leiderschap "Jongeren in Beweging" opgericht. De projectleider zal een presentatie voor de wijkraadvergadering geven.

Corporaties: Dirk van Duijn

- a. Pré Wonen gaat de woningen aan de Roordastraat aanpakken. De entrees zullen opgefrist worden en over twee a drie jaar worden de woningen grondig aangepakt.
- b. Elan Wonen heeft de flats in de Van de Beltstraat opgeknapt. De bewoners zijn tevreden en voelen zich veiliger op straat, omdat het lichter is geworden.
- c. De renovatie van de Ledeboerstraat door Elan Wonen is bijna afgerond.
- d. Elan Wonen heeft voor de bewoners van de Roordastraat een stadsvernieuwingsurgentie aangevraagd. Het is nog niet duidelijk of Elan Wonen toestemming krijgt om hier bedrijfsruimten voor startende ondernemers te maken.
- e. Elan Wonen heeft plannen voor nieuwbouw van eengezinswoningen in de Wamstekerstraat. De corporatie wacht nog even de politieke ontwikkelingen af en zal vervolgens beslissen of hier sociale huurwoningen of huurwoningen in de vrije sector komen. De sloop van de huidige woningen zal waarschijnlijk eind 2016 starten.

10. Verslagen

Het Vier wijkradenoverleg: 12 januari is er weer overleg

Dagelijks beheer:

- a. De punten van de actielijst zijn doorgegeven.
- b. De slecht leesbare en ontbrekende straatnaambordjes zijn ook doorgegeven
- c. Peter van der Beek merkt op dat de prullenbak bij de bushalte en bank op de F. van Adrichemlaan er nog niet staat.

10. Redactie

Geen vragen of opmerkingen.

11. Rondvraag

Peter Schouten meldt dat de kantoren in Kochstede worden omgebouwd tot appartementen.

Jan van Nieuwenburg vraagt of er nog iets gedaan wordt aan de puinhoop rond de voormalige Al Ikhlalsschool. Hans Hirs heeft hier al melding over gemaakt, maar zal dit nogmaals doen.

Peter van der Beek vraagt aandacht voor het fout parkeren op de Roorda- Ekema- en Wamstekerstraat. Robin de Zwart vertelt dat het parkeren is besproken in het overleg met Dagelijks Beheer en daar werd geadviseerd om dit bij handhaving te melden. Andere vergaderdeelnemers adviseren om een foto te maken en deze te twitteren naar @handhaving of te melden via de Buitenbeter app.

Jacques Amand meldt dat hij en Albert Keevel vanavond Sander van de Raadt namens Trots Haarlem vervangen.

Jan Dumont spreekt zijn ergernis uit over de verkeerspolitie die steeds de kruising van de Amerikaweg met de F. van Adrichemlaan gebruikt om te oefenen. Hij vindt deze kruising ongeschikt wegens de nabijheid van een brandweerkazerne en een ziekenhuis. De wijkagent antwoordt dat de politie zorgvuldig de oefenkruisingen heeft uitgezocht. In Haarlem zijn twee kruispunten geschikt, deze en één in Haarlem Noord.

Abdul Elshiwiy meldt zich af voor de volgende vergadering.

Sluiting: De voorzitter sluit de vergadering om 21.25 uur en nodigt alle aanwezigen uit om nog iets te drinken.

Sluitingsdatum kopij 'Boerhaavelaar' voorjaarseditie is 24 februari 2015.

Kopij kan aangeleverd worden via het e-mailadres: boerhaavelaar@boerhaavewijk.nl

Datum	Actie	Wie	wanneer
1-4-14	AVP nakijken op paardenpoep en vervolgens manege aanspreken	Hakima Sallemine	
1-4-14	Nagaan waar de kaart van meldingen op de website van Haarlem gebleven is	Kitty van Tooren	
1-4-14	Nagaan na hoeveel dagen afvalbakken gerepareerd moeten zijn	Kitty van Tooren	
2-12-14	Aan gemeente vragen wie de eigenaar is van de container op de F. van Adrichemlaan	Hans Hirs	
6-1-15	Informatieavond hondenuitlaters	Wijkagent	
6-1-15	Prullenbal F. van Adrichemlaan bij bushalte/bankje	Hans Hirs aan DB doorgeven	
6-1-15	Opnieuw melden puinhoop bij voormalige Al Ikhlaas	Hans Hirs aan DB doorgeven	