



Aanwezigen

Wijkraad	: René Reeuwijk (Voorzitter); Antoinette Wijnoogst (penningmeester); Sabrina de Wit (Secretaris); Dick Wijnoogst (lid, verkeer & vervoer); Mariëlle Barnhoorn (lid, Sociaal Domein); Wim Nunnikhoven (lid, Facebook); Babs Slottje (lid);.
Gasten	: Mark Schmeink, Jimmy Groot en Ronald de Lange (ROOTZ); Roel Schaart (Verkeer & Vervoer); Yvonne van Schie en Saskia Klitsie (WR Europawijk); Sander van den Raadt (Trots Haarlem); Suresh Soedhwa (Elan Wonen); Alida de Jong (bewonerscommissie Roordastraat); Ron Breebaart, Adrienne Rijk, Ingrid en Gerard Hameteman, Hans Hirs, Peter van der Beek, Stef Baars, Ingrid Rosbach en Louis Hopstaken (wijkbewoners).
Afwezig	: Ailko Hammingh (lid); Gabe Yntema (lid, veiligheid); Frits van der Ploeg (lid, groen); Mahad Ahmed (SSHO); Mohamed Mounji (St. Samen); Rosa Scheper (Handhaving); Michiel Wijn (gebiedsagent); Roy van Loon (Dock).
Notulist	: Sylvia van den Berg

1. Opening

René opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom. Hij verzoekt iedereen zich kort voor te stellen.

2. Mededelingen: van Wijkraad naar Wijkplatform

Hierover is vandaag overleg geweest tussen de voorzitters van de vier wijkraden van Schalkwijk. Morgen zal het eerste gesprek plaatsvinden waarbij ook burgemeester Wienen aanwezig zal zijn.

3. Concept notulen vergadering 3 januari 2023

Er zijn geen opmerkingen, waarmee de notulen zijn goedgekeurd en vastgesteld. Met dank aan Dick, die de door ziekte afwezige notulist verving.

4. Overleg Rootz

Ronald de Lange brengt – aan de hand van een presentatie – de aanwezigen op de hoogte van de bouwplannen en ontwikkelingen van Rootz. Dit betreft een deel van het middengebied tussen het Spaarne Gasthuis en Centrum Schalkwijk en ligt tussen de Europaweg, Kennedylaan en de Amerikaweg.

De openbare ruimte krijgt door het gehele middengebied dezelfde uitstraling met veel bomen en groen. Zo ook het terrein Rootz. Exclusief de daken zal bijna de helft (48%) van de oppervlakte begroeid zijn. Van de bestaande bomen blijven er zeven behouden en worden er ongeveer 80 geplant, met veel diversiteit aan boomsoorten. De bomen vervullen diverse functies: het helpt bij hittestress, geeft voedsel en nestelgelegenheid aan diverse diersoorten, dempt verkeersgeluid etc.

Ook aan andere duurzaamheid wordt de nodige aandacht geschonken: Er komen bijvoorbeeld zonnepanelen en een collectieve warmtepomp, waar bij het gebruiken van een WKO (warmte en koude opslag) een ‘te veel’ kan worden opgeslagen om later weer te kunnen worden gebruikt. Daarnaast wordt aandacht besteed aan het opvangen van water (inclusief noodoverstort naar de Amerikavaart), om bij extreme regenval de wateroverlast het hoofd te kunnen bieden.

In acht gebouwen worden worden (maximaal 697) koop- en (midden)huurappartementen en ‘zorgunits’ gerealiseerd, alsmede horeca en commerciële ruimte. Er worden tevens gesprekken gevoerd met de ZOED om de mogelijkheden voor het huisvesten hiervan te bekijken.

Conform het Vliegverkeerbesluit wordt de maximale hoogte 41 meter (= 13 etages).

Het wordt een autovrij gebied met zowel boven- als ondergrondse parkeergarages voor bewoners en bezoekers. Binnen de gebouwen, maar ook op straat worden fietsenstallingen gerealiseerd. Er wordt een ‘lus’ gemaakt voor pakketdiensten en/of hulpdiensten. Deze laatste zullen overal bij kunnen komen.

4. Overleg Rootz (vervolg)

Voor wat betreft het aantal parkeerplaatsen is het beleid van gemeente Haarlem bepalend. De parkeernorm is nu 0,8, dit wordt 0,6.

De verwachting is dat de verkeersdruk op de Europaweg / Kennedylaan minder zal worden en op de Amerikaweg hetzelfde of meer.

Er wordt een anterieure overeenkomst opgesteld, welke wordt opgenomen in het nieuwe bestemmingsplan. Dit wordt vervolgens de juridische leidraad voor het geheel. Gehoopt wordt in het eerste kwartaal van dit jaar de gesprekken met de gemeente e.d. afgerond te hebben. In 2024 kan dan de WABO (verzameling vergunningen, ontheffingen en mededelingen) aangevraagd worden om een jaar daarna te kunnen starten met de bouw. Wanneer alles volgens plan verloopt zal de oplevering in 2028 plaatsvinden.

Belangstellenden kunnen deze (en meer) informatie terugvinden op www.rootzhaarlem.nl

Verkeersafwikkeling

De gemeente heeft het terugdringen van verkeersdruk en -bewegingen van gemotoriseerd verkeer in het kader van het milieu hoog in het vaandel staan en poogt inwoners van Haarlem door tal van middelen en maatregelen uit de auto en op de fiets te krijgen.

Echter, de werkgroep Verkeer & Vervoer (gezamenlijk initiatief van de vier wijkraden van Schalkwijk) is van mening dat er te weinig rekening wordt gehouden met de explosieve groei van het aantal inwoners als gevolg van de bouw van vele woningen in Schalkwijk. Daarnaast lijkt er nauwelijks naar de samenhang tussen alle bouwprojecten gekeken te worden. Vooral in geval van de verkeersafhandeling valt het op dat per project gekeken wordt en dan ook nog vanuit de huidige situatie.

Roel – voorzitter van de werkgroep – merkt het volgende op over de ontsluiting van de parkeergarages:

Het inrijden gaat prima; aan de rand van het project, zonder met de auto het terrein op te hoeven.

Het uitrijden aan de zijde van de Amerikaweg is een ander verhaal: doordat op de Amerikaweg sprake is van éénrichtingsverkeer is afslaan naar links niet mogelijk. De automobilist wordt daardoor gedwongen een stuk om te rijden als deze Schalkwijk wil uitrijden, richting snelweg. Dit veroorzaakt veel drukte en een onveilige oversteek naar Centrum Schalkwijk voor voetgangers en/of fietsverkeer.

Daarnaast is het niet logisch dat het verkeer daardoor naar de Europaweg wordt geleid, die zal worden ingericht als 'stadsstraat'. Als gevolg hiervan zal, zeker tijdens spitsuren, niet alleen de Amerikaweg vol staan (zoals nu ook al het geval is), maar ook de Europaweg. Vervolgens is de keuze via de Kennedylaan of de Boerhaavelaan weer naar de Amerikaweg te komen (waardoor de kruisingen erg druk worden), of de Europaweg afrijden om te worden geleid naar het drukste kruispunt van Noord-Holland en daarbij de Amerikaweg a.h.w. kruist.

Al deze kruispunten worden óók gebruikt door fietsers.

Saskia vult aan: er is aan de gemeente voorgesteld een rotonde te plaatsen. De gemeente heeft het milieu hoog in het vaandel staan en ons voorstel sluit daar op aan.

Ronald geeft aan te begrijpen waar tegen aangelopen wordt. Ook begrijpt hij waar de gemeente tegen aanloopt en dat deze laatste vindt dat een rotonde lastig te realiseren is dan wel te duur is. Hij zegt dat zij graag willen meedenken over het geheel en dat op dit moment de keuze bestaat uit ontsluiting via alleen de Amerikaweg óf via de Amerikaweg plus een noordelijke uitgang,

Opgemerkt wordt dat nu wordt uitgegaan van de huidige situatie, maar vergeten wordt dat het gebied alléén kantoren bevatte én meerdere uitgangen kende.

René zegt dat – naast het omleiden naar de 'stadsstraat' van automobilisten die via de uitgang aan de Amerikaweg komen – dit ook het geval is bij de uitgang van Centrum Schalkwijk / Ceylonpoort.

Jimmy geeft aan dat de bezwaren van de wijkraden / verkeersgroep aanvoelen als een bezwaar tegen hún plan. Roel benadrukt dat dit niet het geval is, maar dat het plan wel gebruikt kan en zal worden bij het bezwaar. Jimmy vindt dat jammer; hij wil er liever gezamenlijk uitkomen.

Dick vraagt hoe het zit met o.a. de parkeergelegenheid inzake de ZOED. Ronald: er wordt rekening gehouden met parkeerplaatsen voor artsen, personeel en ambulance. Het is echter nog niet bekend wat de exacte locatie van de ZOED zal worden. Desgevraagd antwoordt hij dat de parkeerplaatsen – i.v.m. bezoekers ZOED – openbaar zullen zijn.

4. Overleg Rootz (vervolg)

René ziet graag een artikel over het plan tegemoet, zodat dit in de wijkkrant geplaatst kan worden. Ook vraagt hij naar de mogelijkheid van een nieuwsbrief om bewoners op de hoogte te houden van de ontwikkelingen.

Ronald zegt een artikel voor de wijkkrant toe. Voor wat betreft het op de hoogte houden van bewoners verwijst hij naar de website www.rootzhaarlem.nl en naar de app van Dura, te vinden op <http://www.debouwapp.nl/dura-vermeer-bouwapp/>. Deze app is geschikt voor zowel Android als iPhone.

Ronald zegt tevens toe de uitgang aan de zijde van de Amerikaweg zeker aan te zullen kaarten bij het volgende overleg met de gemeente en daarbij de vraag neer te leggen waarop e.e.a. is gebaseerd.

René dankt voor de aanwezigheid en bijdrage inzake Rootz en benadrukt nogmaals dat het een prachtig plan is, waarop instemmend wordt gereageerd door alle aanwezigen.

5. Sint Jacob verdere ontwikkelingen

Geen mededelingen.

6. Voortgang Prof Eijkmanlaan

Als gevolg van de (gedeeltelijke) afsluiting van de Prof. Eijkmanlaan staan de andere uitvalswegen – van de Floris van Adrichemlaan tot de Briandlaan – helemaal vol.

Op verzoek van de brandweer is de ‘paal’ ter hoogte van de oude bussluis Aziëweg open. Aan beide kanten wordt een inrijverbod aangegeven, wat massaal wordt genegeerd door automobilisten.

Er is besloten om stadsbus lijn 3 (halte Prof. Donderslaan op de Floris van Adrichemlaan) via de Prof. Donderslaan te laten rijden. Echter, ter hoogte van LIDL zijn zo’n 12.000 verkeersbewegingen / parkeerders per week. Daar zou de bus doorheen moeten en de vraag is of daar voldoende ruimte voor is, zeker wanneer in ogeschouw wordt genomen dat auto’s ook langs de weg parkeren. Daarom is het voorstel gedaan om de bus na de 1^e fase af te laten slaan en deels via de busbaan (bus 300) en deels via Amerikaweg te laten rijden. Opgemerkt wordt dat verkeer uit Meerwijk daar rijdt om de Amerikaweg op te draaien, waardoor het verkeerslicht aangepast zal moeten worden.

Hierna volgt een algemene discussie over de toegenomen verkeersdruk in Schalkwijk door de toename van het aantal bewoners; de nog te verwachten toename bewoners – en dus verkeer – als gevolg van de lopende en nog te realiseren nieuwbouwprojecten; en de gevolgen van het afsluiten van één verkeersader, zoals momenteel het geval is bij de Prof. Eijkmanlaan.

7. Handhaving/ wijkagent

Geen mededelingen.

8. Woningcorporaties

Geen mededelingen.

9. SSHO

Geen mededelingen.

10. Stichting Samen Haarlem

De stichting heeft laten weten weer een politiek debat i.v.m. de Provinciale Statenverkiezingen te hebben georganiseerd..

11. Financiën

Antoinette:

- De Kascommissie heeft vandaag de stukken goedgekeurd nadat een aantal vragen over de cijfers van het afgelopen jaar beantwoord zijn;
- De subsidieaanvragen voor de wijkraad, het notuleren en ‘Lente Fris’ zijn alle goedgekeurd (Lente Fris zal plaatsvinden op 13 mei 2023).

René dankt Antoinette en laat weten blij met haar te zijn en alle inspanningen die zij verricht.

12. Facebook en de website

Alles loopt zoals het moet, geen bijzonderheden.

13. Boerhaavelaar

Doordat Frits door ziekte de komende wijkkrant niet zal kunnen verzorgen, nemen René en Dick dit op zich voor de komende editie.

Oproep: Voor de volgende twee edities dit jaar is versterking nodig!

14. Wat verder ter tafel komt

- De gemeente zal worden uitgenodigd om op de jaarvergadering op 4 april a.s. bewoners in te lichten over het 'Wijkplatform', wie daar aan zullen / kunnen deelnemen en wat er van deelnemers wordt verwacht.
- De werkgroep Verkeer & Vervoer heeft op 14 februari a.s. weer een bijeenkomst.
- De wijkraad wil VanHier graag uitnodigen voor een volgende vergadering. VanHier is een coöperatie van zes organisaties (DOCK, Haarlem Effect, perMens, Stichting Ontmoeting, Zorgbalans en Leger des Heils) die hulp en ondersteuning kan bieden op uiteenlopende vlakken aan inwoners van Haarlem. Dit doen zij samen met bijvoorbeeld huisartsen, ggz-medewerkers, vrijwilligers en zo'n 60 bestaande professionals en organisaties in Haarlem.
- Deze week vindt overleg plaats inzake Koningsdag.
- Op 16 februari is er overleg met de wijkraad, SSHO, Stichting Samen en Stichting TSCS over de voorjaarseditie van 'Ruiken en Proeven'.
- Adriënne laat weten dat de 'prikgroep' helaas minder mensen telt en vraagt of Spaarnelanden iets zou kunnen betekenen. Spaarnelanden kan de prikgroep echter niet met 'handjes' versterken; zij kunnen hooguit hun medewerking verlenen met materialen of het ophalen van verzameld vuil e.d. Daarnaast is het beleid van de gemeente Haarlem dat bewoners zelf moeten doen. Antoinette zegt toe e.e.a. bij Spaarnelanden aan te kaarten.
- Het valt Ron op dat tijdens de vergaderingen van de wijkraad veel wordt besproken en aangepakt en constateert dat wanneer extra hulp nodig is of wanneer er zorgen zijn over een bepaald onderwerp weinig tot niets te verwachten valt van wijkbewoners ("petje af voor de wijkraad").
- Sander geeft de wijkraad een compliment voor de volhardende inzet inzake verkeerssituaties en -drukke.
- Mariëlle laat weten dat op de Van de Beltstraat (ter hoogte van nr. 49) een buurtkastje is geplaatst. Deze is betaald door Elan Wonen. Zij roept op om mensen die het nodig hebben hierover in te lichten en houdt zich aanbevolen wanneer mensen boodschappen 'over' hebben, zodat dit in het kastje geplaatst kan worden.
- René merkt op dat de wijkraad de digitale bewonerskrant (Elan) graag wil ontvangen.

15. Afsluiting

René sluit de vergadering om 21.45u en nodigt de aanwezigen uit om onder het genot van een drankje nog even na te praten.

De volgende openbare vergadering is op dinsdag 7 maart 2023.

De jaarvergadering zal plaatsvinden op dinsdag 4 april 2023.