

BOERHAAVELAAR



HERSTEL ACADEMIE

7

SSHO HUISELIJK GEWELD

9

**NIEUW INFOPUNT
SCHALKWIJK**

10



Wijkkrant

Wijkkrant "Boerhaavelaar" is een uitgave van de wijkraad Boerhaavewijk.

In de *Boerhaavelaar* is nieuws opgenomen uit de wijk, van organisaties die in onze wijk werkzaam zijn, en informatie over het stadsdeel Schalkwijk en de stad Haarlem. Ook aankondigingen en mededelingen van particuliere personen of organisaties kunnen worden opgenomen.

Commerciële mededelingen worden niet geplaatst.

De Boerhaavelaar wordt huis aan huis verspreid in de Boerhaavewijk.

Suggesties voor artikelen, korte berichten, of vragen over aanlevering van kopij, kunt u schriftelijk of via e-mail richten aan het redactieadres.

**Sluitingsdatum voor de volgende wijkkrant is
1 april 2024**

Redactieadres

Redactie Boerhaavelaar p/a Wijkraad
Floris van Adrichemlaan 98
2035 VD Haarlem.

E-Mail

boerhaavelaar@boerhaavewijk.nl

Ontwerp en druk

MEO

Redactiebepalingen

De redactie is verantwoordelijk voor de samenstelling van het blad en beslist over plaatsing van ingezonden kopij.

De redactie behoudt zich het recht voor ingezonden kopij in te korten en kan, zonder opgaaf van redenen, afzien van plaatsing van bijdragen.

De auteur krijgt geen bericht als zijn of haar bijdrage wel of niet wordt geplaatst.

Overname van artikelen of gedeelten hiervan is alleen toegestaan na schriftelijke toestemming van de redactie.

Verschijning

Er komen nog 2 edities dit jaar uit in de maanden maart en juni. Na juni zal de wijkkrant niet meer worden uitgegeven doordat de Boerhaavewijk op zal houden te bestaan.

Fotografie

Wijkfoto's zijn verzorgd door de wijkraad en andere foto's door inzenders.



Foto's op de voorzijde:

Het Iconisch gebouw van Boerhaavewijk de Moeder van de Verlosserkerk.

Foto's op de achterzijde:

Boven: Gezellig samen eten in het huis van de wijk De Ringvaart met bewoners uit de wijk.

• Wijkraad agenda en samenstelling

04

• Van de voorzitter

05

• Nieuws uit de wijk

06

• Herstel academie

07



• Lentefris

08

• SSHO Huiselijk geweld

09

• Nieuw Infopunt schalkwijk

10



• Kamers met aandacht

11



• Nieuws uit het Stadshart

12

• Nieuwbouw in het stadshart

13



• Belangrijke telefoonnummers

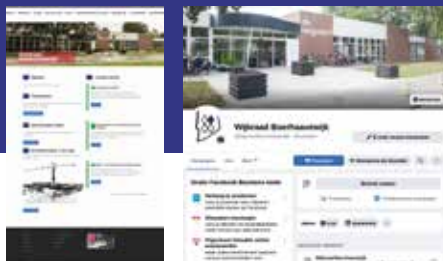
15

• Achterpagina

16

Kijk ook op onze website:
www.boerhaavewijk.nl

of op Facebook:
facebook.com/wijkraadboerhaavewijk





WIJKRAAD BOERHAAVEWIJK

De wijkraad heeft dit jaar nu maar **1 openbare Vergadering in april**. Deze vergadering wordt om 20:00 uur gehouden in het huis van de wijk "De Ringvaart". Per 1 juli 2024 houdt de wijkraad Boerhaavewijk op te bestaan en zal wellicht worden vervangen door een wijkplatform.

Geen Website en E-mail Wijkraad

Doordat de wijkraad op zal houden te bestaan betekent ook dat de website en het e-mailadres van de wijkraad in juni niet meer bereikbaar zullen zijn.

Wijkraadsvergaderingen

De wijkraad heeft dit jaar echter nog 1 openbare vergaderingen; Deze vergadering zal op dinsdag 2 april om 20:00 uur gehouden worden in het huis van wijk "De Ringvaart".

We bespreken dan samen met de aanwezige wijkbewoners onderwerpen die van belang zijn voor de wijk en haar bewoners. Bent u geïnteresseerd? Dan bent u van harte welkom! Alle wijkbewoners kunnen een agendapunt inbrengen, mits tijdig opgegeven bij de secretaris (bij voorkeur veertien dagen voor de vergadering), waarbij als voorwaarde geldt, dat betrokkene tij-dens de vergadering zelf aanwezig is om toelichting te geven of vragen te beantwoorden. Een agendapunt inbrengen kan tot één week voor de vergadering per e-mail via adres sec@boerhaavewijk.nl.

Data voor de komende tijd

De planning van de wijkraadvergaderingen is voor dit jaar:

De laatste openbare jaarvergadering vindt plaats in april.

- **Openbare vergadering wijkraad**
2 April 2024
- **Sluiting kopij Boerhaavelaar 2024-1**
1 april 2024

Contact

Wijkraad Boerhaavewijk is voor wijkbewoners te spreken op afspraak in wijkcentrum De Ringvaart. De wijkraad Boerhaavewijk heeft een eigen kantoor in wijkcentrum de Ringvaart:

Floris van Adrichemlaan 98
2035 VD Haarlem

U kunt ons ook bereiken via het contactformulier op de website www.boerhaavewijk.nl en per e-mail: wr@boerhaavewijk.nl of op de Facebook-pagina van de wijkraad.

Wijkraad Boerhaavewijk

De Wijkraad Boerhaavewijk komt op voor de belangen en van de wijk en haar bewoners en verte-genwoordigt de wijk(bewoners) in participatie en inspraak in pro-jecten en beleidsvoornemens van de gemeente en overige overhe-den en organisaties. Zij werkt daarbij samen met de overige drie wijkraden in het stadsdeel Schalkwijk in het 4-wijkradenoverleg.

Samenstelling
Wijkraad
Boerhaavewijk

Voorzitter
Vacant

Secretaris
Vacant

Antoinette Wijnoogst
Sommelweisstraat
Vice VZ /penningmeester

Frits van der Ploeg
Van Konijnenburgstraat
groen en openbare ruimte en gebiedsontwikkeling

Dick Wijnoogst,
Sommelweisstraat
werkgroep verkeer en vervoer / redacteur website

Vacant
redacteur Facebook-pagina & website

Mariëlle Barnhoorn
Van de Beltstraat
sociale samenleving

Babs Slotje
Ekamastraat

Suresh Soedhwa
Edward Jennerstraat
redacteur Boerhaavelaar

Magdy Awad
Aspirant lid





VAN DE VOORZITTER

Beste bewoners,

Voor u ligt opnieuw een mooie wijkkrant van de Boerhaavewijk vol met nieuws met nieuwe ontwikkelingen en activiteiten uit de wijk en Schalkwijk centrum. Helaas is deze Boerhaavelaar de een na laatste van de Boerhaavewijk.

Zoals u misschien gelezen of gehoord heeft, heeft de gemeente besloten om de Wijkraden definitief op te heffen en om te vormen naar Wijkplatforms. Om dit te realiseren is er een overgangsregeling mogelijk gemaakt tot 1 januari 2025.

Het feit dat wij al heel lang bezig zijn geweest met het zoeken naar nieuwe mensen om zo een representatief mogelijke wijkraad te krijgen, wat ons niet gelukt is, hebben wij met elkaar besloten om te stoppen met de wijkraadsactiviteiten. Hopelijk komt er snel een wijkplatform in de wijk.

Informatie over de verdere ontwikkelingen en activiteiten voor de wijk zullen hopelijk op een andere manier bij jullie terecht komen.

Na zelf samen met Frits v.d. Ploeg 25 jaar actief in en voor de wijk bezig te zijn geweest is het nu tijd voor anderen. Gelukkig gaan wij niet de wijk uit en wij zullen doen wat wij kunnen om de overgang goed te laten lopen.

Op 11 mei is in de Boerhaavewijk de Lentefris gepland en indien de aanvraag wordt gehonoreerd, vieren we dit uiteraard met veel kramen en activiteiten in en rondom de Ringvaart. U krijgt t.z.t. nog een flyer in de brievenbus.

Op dit moment zijn er nog veel grote woonbouwprojecten aan de gang. Schalkwijk krijgt veel nieuwe woningen met veel groen, horeca, voorzieningen en een OV-knooppunt met overstapmogelijkheden. Sommigen zijn reeds gedeeltelijk al afgerond zoals de huizen op de hoek van Floris van Adrichemlaan. Woningen in de Elements zijn gedeeltelijk bewoond. De nieuwe gebouwen van de Sint Jacobs zijn zichtbaar en binnenkort start het Rootz project "Wonen tussen de Bomen" Al met al veel bouw activiteiten in Schalkwijk.

De laatste vergadering van de wijkraad is de Jaarvergadering en die is op 2 april as om 20:00u in het Huis van de wijk De Ringvaart. Dan nemen wij afscheid als wijkraad en bent u allen van harte welkom om hierbij aanwezig te zijn.

Per half juni is de website en mailadressen uit de lucht en per 1 juli is het over en uit.

Hopelijk tot 2 april.

Antoinette Wijnogst
Voorzitter a.i.

NIEUWS UIT DE WIJK

Badmintonclub

Badmintonclub De Rackets zoekt nieuwe leden.

Locatie: De Spaarnehel

Tijd: iedere vrijdagmiddag van 14.15u - 15.30u

Aantal leden: We hebben momenteel **14 leden** (mannen en vrouwen) van verschillende leeftijden (de jongste is 20 jaar, en verder

30-ers, 40-ers, 50-ers, 60-ers en 70-ers

Contributie: € 66,50 voor een heel jaar.

We spelen het hele jaar door, ook in de schoolvakanties

Uitnodiging: Kom een keer kijken en speel meteen mee .Informatie: **023-5583007** (Theo)

Werk maken van je kwaliteit

Onder de titel 'Dynamiek' organiseert Buurts een training voor vrouwen die op zoek zijn naar werk of een andere baan. In acht bijeenkomsten leren vrouwen hoe ze hun eigen kwaliteiten kunnen ontdekken en inzetten. Ze krijgen inzicht in de eigen mogelijkheden om zelfstandig verder te gaan zoeken naar (ander) werk. Wie mee wil doen in de groep, moet de Nederlandse taal goed kunnen lezen en begrijpen. Voorafgaand wordt met elke deelnemer een intakegesprek gehouden. Na afloop ontvangt iedereen die de cursus volledig heeft gevolgd een certificaat. Geïnteresseerden kunnen zich aanmelden bij Souad Afatan - El Yahyaoui via SAfatan@buurts.nl, of bellen naar 06-41597319. Locatie van de cursus is De Ringvaart, Floris van Adrichemlaan 98 in Haarlem.

Spelletjes Middag.

Zin om samen gezellig bordspelletjes te spelen in de buurt? Dan bent u van harte welkom om aan te sluiten bij de groep. Er zijn diverse bordspelletjes die gespeeld kunnen worden. Tijdens de activiteit is er gelegenheid om drankjes te bestellen aan de bar.

Wanneer: Elke donderdag van 15.00 tot 17,00 uur in het huis van de wijk De Ringvaart, Floris van Adrichemlaan 98. Deelname is Gratis.

Vrijwilliger bij Sint Jacob.

Wil jij graag iets doen voor een ander? jij kan het verschil maken! Je tijd, energie en talent af en toe inzetten voor mensen die jouw hulp goed kunnen gebruiken? Dan is vrijwilligerswerk bij Sint Jacob wellicht iets voor jou! Wij hebben altijd plek voor enthousiaste mensen die graag iets willen ondernemen met onze bewoners of revalidanten. Wat kun je zoal doen? Voorlezen, muziek maken, spelletjes doen, een wandeling maken, koffieschenken, helpen bij de maaltijd of het onderhouden van de tuin. Heb je vragen of wil je aan de slag? Neem even snel contact met sint Jacob. 023-8922900. E-mail: Jacobactief@sintjacob.nl

Haarlem kleurt groen.

Tegels eruit en planten erin!

Tegelwipactiedag op zaterdag 13 april van 10:00-14:00

Ga aan de slag in jouw voor- of achtertuin en ruil tegels om voor planten.

Heb je geen tuin? Dan kan je misschien een ander helpen of een geveltuin aanleggen. Iedereen mag 1 stoeptegel uit de gevel verwijderen om een geveltuin te maken. Kijk op haarlem.nl/groen voor meer info en de spelregels.

Krijg op 13 april ook advies van tuinprofessionals en denk mee over de plannen voor de Buurttuin KIEM bij Schalkwijk Divers. Doe ook mee en kom naar Floris van Adrichemlaan 102,

Help je ook mee?

Elke 1^{ste} vrijdag van de maand ruimen we de buurt op samen met een gezellige team van vrijwilligers. We komen om 12:30 samen bij de Ringvaart. Achteraf komen we samen voor een lekkere kopje thee of koffie. Help je ook mee voor een schone buurt?

HERSTELACADEMIE HAARLEM EN MEER

De Herstelacademie is een plek waar mensen die psychische en/of verslavingsproblematiek hebben (gehad), kunnen werken aan hun herstel. Er is een aanbod van cursussen, workshops en herstelgroepen waar iedereen welkom is. In de groepen ontmoeten mensen met soortgelijke ervaringen elkaar en delen ze ervaringen. Het gaat over herkennen en erkennen. Het is fijn om andere mensen te ontmoeten die als geen ander begrijpen wat jij doormaakt. Samen delen van pijnlijke en moeilijke dingen, is troostend en maakt minder eenzaam.

De Herstelacademie is een organisatie van 100% peer support, dat wil zeggen dat iedereen die er werkt, zelf ook ervaring heeft met psychische en/of verslavingsproblematiek. Vanuit de eigen en gedeelde ervaring wordt het programma gemaakt. Iedereen die mee wil doen aan het programma, is van harte welkom!



Er zijn verschillende mogelijkheden om laagdrempelig en vrijblijvend kennis te maken met de Herstelacademie. Op vrijdag- en dinsdagmiddag is er de Open Kantine. Voor koffie/thee, een goed gesprek en onder de mensen zijn. Elke laatste maandag van de maand is er een lunch waar iedereen kan aanschuiven. En je kunt een kennismakingsgesprek aanvragen met een



van onze medewerkers die je alles kunnen vertellen over de Herstelacademie en het programma. Dit kan via de website (www.herstelacademie.org) of via de telefoon: 06 33735694. Alle deelname aan de activiteiten van de Herstelacademie is gratis.

Loop vooral een keer bij ons binnen en voel je welkom! Je kunt de Herstelacademie vinden op het Leonardo da Vinciplein 73, 1e verdieping van Da Vinci, centrum voor ontmoeting.





Lentefris!

GROEN

&

GEZELLIGHEID

BOERHAAVEWIJK

مرحبا WELKOM WELCOME

ZATERDAG 11 MEI 2024

11:00 - 15:00 uur

Wijkcentrum de Ringvaart

Floris van Adrichemlaan 98

HULP BIJ HUISELIJK GEWELD

Ben jij slachtoffer van huiselijk geweld of vermoed je huiselijk geweld bij iemand die je kent? Het begint met erover te praten. Dit kan met een van de SSHO sleutelpersonen. Zij staan je vertrouwelijk te woord en helpen je verder.

Informatie & hulp =>
<https://ssho.nl/activiteit/sleutelpersoon/>

SSHO sleutelpersonen zijn getraind om mensen in of rondom een situatie van huiselijk geweld te helpen. Je bent niet alleen, maar je kunt je wel alleen voelen in wat je hebt meegemaakt. Of onbegrepen, bang?

De SSHO sleutelpersonen weten dit als geen ander en kijken samen met jou wat het beste is voor de situatie waarin jij of iemand die je kent zich bevindt. Geheel discreet, er wordt met niemand over gesproken zolang jij dat niet wilt. Voor de aanpak van huiselijk geweld zijn tijdige onderkenning, scherpe risicotaxatie, hulp voor slachtoffers en voor plegers nodig. Wacht niet langer en neem contact op met een van onze sleutelpersonen.

Huiselijk geweld is geweld gepleegd door een partner, ex-partner, familielid, vriend of vriendin. Dit kan lichamelijk, seksueel en emotioneel geweld zijn. Kindermishandeling en oudermishandeling zijn ook vormen van huiselijk geweld. Eerwraak en iemand uithuwelijken of dwingen om te trouwen vallen ook onder huiselijk geweld. Bij huiselijk geweld zijn mensen afhankelijk van elkaar waardoor het geweld vaak verborgen is en niet vanzelf stop.



SSHO SchuldHulp

Lukt het je niet om al je rekeningen te betalen? Je bent niet de enige. SSHO kan je helpen!

Maak je je zorgen omdat je niet uitkomt met je geld? Kom je geld tekort doordat je persoonlijke situatie (bijvoorbeeld door een scheiding of werkloosheid) is veranderd? Heb je schulden of dreig je in de schulden te komen? Je bent niet de enige. In regio Zuid-Kennemerland heeft ongeveer 1 op de 8 mensen problemen om rond te komen. SSHO en SchuldHulpMaatje Zuid-Kennemerland pakken samen met jou je geldproblemen aan: gratis en zonder oordeel.

Een SchuldHulpMaatje is een gecertificeerde vrijwilliger die jou helpt bij geldzorgen. Wij nemen niet de verantwoordelijkheid uit handen. We nemen de tijd om te luisteren naar jouw verhaal en zoeken samen naar oplossingen. We komen graag daar waar jij wilt en kunt. Bij je thuis of ergens anders

Mensen met schulden zoeken pas na 3 tot 5 jaar hulp. Praten over geld helpt, om erger te voorkomen. Wacht niet zo lang. Maak een afspraak en we gaan samen aan de slag. Je kunt ook direct met de coördinator SSHO schuldhulp bellen, Bashir Abdulkadir 06 86 11 48 58.



NIEUW INFOPUNT SCHALKWIJK 2030: VANAF EIND FEBRUARI OFFICIEEL GEOPEND

Schalkwijk is flink in ontwikkeling. In het gebied rondom de Europaweg verandert er veel. Lege kantoorpanden maken plaats voor betaalbare appartementen. Er komt meer groen. Ook het Centrum Schalkwijk verandert.

Centrum Schalkwijk verandert

Er kan al volop gewinkeld en gewoond worden in het nieuwe gedeelte van het centrum. Met o.a. een nieuwe AH, Aldi, bioscoop en parkeergarage en 158 appartementen. Gemeente Haarlem gaat ook aan de slag met de rest van het gebied. Zo starten in 2024 de werkzaamheden bij de zuidkant: het deel waar de oude Blokker en V&D vroeger zaten. Daar komen ongeveer 1.200 woningen en een nieuwe bibliotheek. Voor fase 3 (de noordkant) wordt nu gewerkt aan een masterplan, een visie waarin de contouren voor het nog te ontwikkelen gebied in kaart wordt gebracht.

Nieuw Infopunt in Centrum Schalkwijk

Om bewoners en omwonenden op de hoogte te houden over de ontwikkelingen in Centrum Schalkwijk en de Europaweg opent Gemeente Haarlem het Infopunt Centrum Schalkwijk



2030. Dit informatiepunt gaat eind februari officieel open. U kunt daar straks binnenlopen. Over de exacte datum communiceert Gemeente Haarlem nog. Vanaf dan is het mogelijk om binnen te lopen in het winkelcentrum op een aantal vaste momenten per week. Ook nu staan de deuren af en toe al open, dus kom gerust even langs. We zitten in het winkelcentrum, adres Rivieradreef 39 (naast de oude BCC).
Openingstijden: Dinsdag, woensdag en vrijdag van 12:30 – 16:30 uur.

Op de hoogte blijven?

Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen in Schalkwijk? Gemeente Haarlem introduceert vanaf dit voorjaar een online nieuwsbrief voor regelmatige updates over de projecten in Schalkwijk en rondom de Europaweg. Aanmelden voor de nieuwsbrief kan via onderstaande QR code.



Het winkelcentrum.
Foto: Ank van der Meer

VERHUURDERS KAMERS MET AANDACHT GEZOCHT



Op jezelf gaan wonen is een grote stap. Het is fijn als je soms terug kunt vallen op je ouders of vrienden. Maar wat als dat sociale vangnet er niet is?

Kamers met Aandacht zoekt particulieren die woonruimte willen verhuren, maar ook een steuntje in de rug bieden. Om jongeren, met een achtergrond in jeugd- of pleegzorg, op weg te helpen naar zelfstandigheid en een kansrijke toekomst.



Match

Iedere woonruimte kan een Kamer met Aandacht worden; een kamer in een woonhuis, een studentenflat, een tuinhuis enzovoort. De aandacht kan ook variëren, daarop worden jongeren en verhuurders zorgvuldig gematcht: van een luisterend oor tot eens per week samen eten of hulp bij de financiën.

Voor jongeren als Vanessa (19) is het tekenen van het huurcontract een belangrijk moment: "Ik heb hier lang naar uitgekeken en zin om van de kamer mijn thuis te maken. Dat ik bij verhuurders Louise en Pieter terecht kan met een vraag of ingewikkelde post, vind ik een heel fijn idee."

Kamers met Aandacht

Bianca van der Neut startte Kamers met Aandacht om dak- en thuisloosheid onder jongeren tegen te gaan. Ze was werkzaam in de jeugdzorg en zag het regelmatig misgaan met jongeren die uitstroombden. Met Kamers met Aandacht is er ruimte voor een tussenstap op weg naar zelfstandigheid. De jongeren zijn gescreend en serieus met hun leven bezig. Bianca: "De jongere heeft minimaal 24 uur per week dagbesteding - een baan of opleiding - wast, kookt en betaalt de huur zelf. Elke jongere heeft in elk geval het eerste half jaar een eigen hulpverlener. De verhuurder is voor de jongere een steuntje in de rug, om bij terecht te kunnen voor een vraag of om het hart even te luchten. Jongeren zijn vaak bereid om een wederdienst te doen, zoals de hond uitlaten of een boodschap doen. Zo ontstaat er voor beiden een win-win situatie."

Hebben we uw aandacht?

Meld u aan voor een online informatiebijeenkomst over het verhuren van een Kamer met Aandacht. Of kijk op de website voor profielen van zoekende jongeren en algemene informatie.

www.kamersmetaandacht.nl



NIEUWS UIT SCHALKWIJK CENTRUM

Centrum Schalkwijk: een levendig nieuw stadshart

De vernieuwing van Centrum Schalkwijk is in volle gang. Het gebied rondom het winkelcentrum verandert de komende jaren in een levendig stadshart met veel groen. Een fijne plek om te wonen, werken, winkelen. Of een terrasje te pakken of te wandelen. Het eerste deel van het nieuwe Centrum is al af. De winkels in de Casablancastraat en nieuwe bioscoop trekken veel bezoekers. Het nieuwe gebouw aan het Californiëplein (met de nieuwe Albert Heijn) met 156 nieuwe appartementen is al bewoond. Ook de openbare ruimte en de parkeergarage zijn al in gebruik genomen. Gemeente Haarlem werkte samen met ontwikkelaar AM en de vereniging van eigenaren aan deze eerste ontwikkeling. Ook aan de Ceylonpoort is inmiddels begonnen. Het gebouw aan de kop van de Amerikaweg wordt volledig gerenoveerd en maakt plek voor 162 woningen.

Vanaf 2024 start nieuwe ontwikkelingen

De ontwikkeling gaat in etappes. Vanaf 2024 gaan de werkzaamheden van start voor de volgende fase. In het gebied waar nu het oude gebouw van de V&D, Blokker en D-reizen en Fit for Free staan komen 1.150 woningen, met een verdeling van 20% sociaal, 60% middenhuur en 20% overige vrije sector. Ook daar krijgt de openbare ruimte een flinke impuls. Op het nieuwe marktplein wat hier straks ontstaat komt straks ook een overdekte foodhal. De contouren ervan kun je nu al zien als je erlangs loopt. In de foodhal vind je straks 800m2 aan horeca en kraampjes waar je straks dagverse producten kunt kopen of iets lekkers kunt eten. We verwachten dat de ontwikkeling van de foodhal start in 2024.

Masterplan rest van gebied

Met de ontwikkeling van fase 2 is de vernieuwing van Centrum Schalkwijk nog niet af. Voor de rest van het centrum, de totale winkelpassage en de oude parkeergarage werkt de gemeente aan een Masterplan. In dit plan komen de ambities en kaders voor wonen, werken en winkelen in dit deel van het centrum te staan.

Gemeente Haarlem betreft dit najaar ook graag de omgeving bij het masterplan en hoort graag van de Schalkwijker wat zij belangrijk vinden voor de nieuwe stadsdeelcentrum.

Enorme impuls voor Schalkwijk

Met de herontwikkeling van het centrum Schalkwijk zoeken we aansluiting bij de identiteit en de behoeften van de bewoners van Schalkwijk. Een bruisend stadsdeelcentrum met winkels, cultuur, educatie, sport voor dagelijks gebruik. Een plek voor de dagelijkse boodschappen maar ook voor ontmoeting en ontspanning. Op bladzijde 13 vindt u een uitgebreider verslag hierover.

Meer informatie www.haarlem.nl



RUIM 1.150 NIEUWE WONINGEN IN SCHALKWIJK CENTRUM



Het winkelcentrum wordt de komende jaren vernieuwd tot een modern en aantrekkelijk stadsdeelcentrum. De gemeente en vereniging van eigenaren werken samen aan nieuwe ruimtes voor wonen, werken en uitgaan. Schalkwijk krijgt met deze ontwikkelingen een nieuw stadshart met vele mogelijkheden.

Wat u moet weten

- De vernieuwing van het winkelcentrum gebeurt in fasen
- In 2021 is het nieuwe gebouw Californië opgeleverd met 156 woningen, 2 supermarkten, winkels, bioscoop, een openbare parkeergarage met 600 plaatsen
- Ook de openbare ruimte is vanaf de zomer 2022 toegankelijk voor publiek

Ceylonpoort

- Het voormalige VNU-kantoorgebouw Ceylonpoort verandert in een appartementengebouw met 162 appartementen. De werkzaamheden van de Ceylonpoort zijn eind 2022 gestart. De totale bouwtijd is ongeveer 2 jaar. Zoals het nu uit ziet kunnen de eerste bewoners hun intrek nemen vanaf 2025.

Openbare ruimte en Evert Haverkortplein

- De huidige entree van de hoofdingang van Centrum Schalkwijk heeft een gesloten karakter en is weinig uitnodigend. Met de herinrichting van het Evert Haverkortplein en de ruimte rondom de Ceylonpoort ontstaat er voor omwonenden en gebruikers straks een overzichtelijk, mooi en veilig plein. Zowel de Ceylonpoort als de openbare ruimte zijn naar verwachting af in 2025.
- De herinrichting van het Evert Haverkortplein past straks goed bij de openbare ruimte die al eerder werd ingericht bij de Casablancastraat en sluit aan bij de openbare ruimte voor Schalkwijk Midden.

Het voorlopig ontwerp openbare ruimte lag ter inspraak tot 2 maart 2023. Tijdens het ontwerpproces was er overleg met de eigenaren van de winkels (CVVE), de winkeliers, de 4 wijkraden, Connexxion, de bewoners, de ontwikkelaars van Ceylonpoort en Schalkwijk Midden.

Wat we gaan doen

Begin 2024 start de ontwikkeling van het gebied waar nu het gebouw van V&D en Blokker staat

Zuidkant (plein bij oude V&D, Blokker en sportschool Fit for free)

- Er komen ongeveer 4 nieuwe appartementencomplexen rond het Californiëplein met totaal ongeveer 1.150 nieuwe woningen
- Er komt ongeveer 5.000 m2 bij voor horeca en bedrijven (geen winkels)
- Ongeveer 14.000 m2 openbare ruimte wordt vernieuwd en zo'n 8.000 m2 leegstaande winkelruimte verdwijnt
- Voor de nieuwe woningen geldt een verdeling van 20% sociale huur, 60% middeldure huur of koop en 20% overige woningen

Foodhal

Op het Californiëplein komt een overdekte Foodhal met diverse horeca, een versmarkt en terrassen buiten. De omgevingsvergunning voor de Foodhal is verleend. Verwachting is dat de bouw van de Foodhal gaat starten nadat de ontwikkelingen en werkzaamheden bij de zuidkant zijn afgerond.

We zijn druk bezig met het verder ontwikkelen van Centrum Schalkwijk. Begin volgend jaar start de bouw van 1.150 nieuwe woningen. We hebben daarover deze week een overeenkomst getekend met de ontwikkelaars.

Het 1e deel van het winkelcentrum is al vernieuwd, met nieuwe woningen, winkels

en een aantrekkelijk marktplein. Binnenkort gaan we aan de slag met het 2e deel. In deze fase wordt het overdekte plein bij de oude V&D gesloopt. Daar komen straks 7 appartementengebouwen, waarvan 3 met 24 woonlagen.

Er komen woningen voor sociale huur en vrije sector, in verschillende prijsklassen en grootten. De 1e bewoners krijgen eind 2026 de sleutel.

Aantrekkelijk stadshart

Wethouder Floor Roduner: "Ik ben blij dat we met deze 1.150 woningen in dit deel van Centrum Schalkwijk weer een flinke stap zetten. We kunnen meer mensen met verschillende inkomens fijne woonruimte bieden en de wachtlijsten verminderen. En we maken een nieuw en aantrekkelijk stadshart met een nieuwe bibliotheek voor Schalkwijk."

Naast nieuwe woningen komen er in het gebied ook nieuwe voorzieningen, zoals winkels, horeca en ruimte voor de bibliotheek en de nabijgelegen sportschool. Tegelijk werken we aan plannen om ook het deel van het winkelcentrum dat aan de Europaweg ligt te vernieuwen. Tijdens de werkzaamheden willen we winkels zoveel mogelijk openhouden.

Lees meer over de ontwikkelingen in Centrum Schalkwijk op de webpagina [Vernieuwing winkelcentrum Schalkwijk](#) | [Gemeente Haarlem](#)



Foto: NOAH

Alarmnummers & hulpdiensten

Alarmnummer (spoedeisende zaken)

Politie (geen spoed)	112
Meld Misdaad Anoniem	0900 – 8844
Brandweer Kennemerland (geen spoed)	0800 – 7000
Ambulancezorg GGD Kennemerland (geen spoed)	0900 – 0904
De Luisterlijn – 24/7 een luisterend oor	023 – 515 9500
SOS Telefonische Hulpdienst	088 – 0767 000
Veilig Thuis (meldpunt huiselijk geweld)	0900 – 1262626 (dag en nacht)
	0800 – 2000

Gemeente

Meldingen, algemeen contact	14023
Meldkamer Handhaving	023 – 511 4950
WhatsApp	06 – 1436 9614

Meldpunten en Klachtenbureaus

GGD Kennemerland, locatie Haarlem	023 – 511 59 00
Loket Haarlem (loket voor wonen, welzijn en zorg)	023 – 543 09 90
Meldpunt Zorgwekkend gedrag (landelijk)	0800 – 1205
Meldpunt Zorg en Overlast Kennemerland	023 – 515 9998
Spaarnelanden stadsreiniging & afvalinzameling	023 – 751 7200
Veilig Thuis Kennemerland, Oostvest 60 (huiselijk geweld)	0800 – 023 23 55
Omgaan met Jeugdgroepen	Straatcontact.nl

Storingsnummers

LIANDER (Elektriciteit / Gas / Kabel)	0800 – 9009
PWN (Water)	0800 – 2025

Woningcorporaties

Ymere	0800 – 0006
Elan Wonen	023 – 515 9859
Pré Wonen	088 – 770 0000

Overig

Buurtbedrijf Haarlem Oost	06 – 81 33 66 68	
Juridisch Loket (Bureau voor rechtshulp)	0900 – 8020	(09:00-17:00)
Sociale raadslieden Dock Haarlem	088 – 855 5178	(10:00-12:00)
Bureau Discriminatiezaken Kennemerland	023 – 531 5842	
Vrijwillige Hulpdienst Schalkwijk	023 – 535 3700	(09:00-10:30 uur)
Belastingtelefoon	0800 – 0543	
Centrum voor Jeugd en Gezin Kennemerland	088 – 800 6201	
Regionale Dierenambulance	023 – 533 4323	

Internetadressen

Wijkraad Boerhaavewijk	www.boerhaavewijk.nl
Gemeente Haarlem	www.haarlem.nl
Spaarnelanden N.V.	www.spaarnelanden.nl
Sociaal Wijkteam Boerhaavewijk	wijkteam-schalkwijk1@haarlem.nl
Politie Zuid-Kennemerland	www.politie.nl/kennemerland
Buurtbedrijf Haarlem Oost	www.bbhaarlemoost.nl
Vacatures in en rond Haarlem	www.nationalevacaturebank.nl/vacatures/plaats/haarlem

Adressen

Stichting DOCK – Maatschappelijke ondersteuning	
Laan van Berlijn 1, 2034 SB Haarlem	Tel: 023 – 543 6000
Politiebureau Haarlem-Oost	Costa Del Sol 182

Meldingen openbare ruimte

U kunt een melding doen als u iets online wilt melden over uw woonomgeving. Hiervoor kunt u bellen met de gemeente Haarlem (14023) of naar de website: www.haarlem.nl/melding-doen-of-klacht-indienen/
Uw melding zal worden doorgegeven naar de betreffende afdeling (Spaarnelanden, Handhaving, etc.).
Maakt u zich zorgen om mensen in uw omgeving die geen hulp vragen maar dat (misschien) wel nodig hebben? Meldt dit online via het formulier Zorgmelding. De zorgmeldingen worden behandeld door het Sociaal Wijkteam. U vindt het formulier op bovengenoemde link.



BOERHAAVELAAR

